

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELL'UNIONE

Deliberazione n. 7 del 16/03/2021

OGGETTO: VARIANTE AL RUE INTERCOMUNALE N. 1 "VARIANTE DI ASSESTAMENTO". CONTRODEDUZIONE DELLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **sedici** del mese di **marzo** alle ore **18:30**, nella sala consiliare del Comune di Faenza si è riunito, nei modi e nei termini di legge, in prima convocazione, in sessione ordinaria, si è riunito a porte chiuse il Consiglio dell'Unione.

A seguito dell'emergenza Covid-19, in conformità a quanto previsto dal D.L.30/2021, la seduta si è svolta tramite il sistema di videoconferenza Lepida confERENCE nel rispetto delle modalità operative definite con decreto del Presidente dell'Unione n. 5/2020.

Risultano presenti i signori Consiglieri

ACERBI SARA	Assente
AMADEI GIONATA	Presente in videoconferenza
BACCHILEGA ILVA	Presente in videoconferenza
BALLANTI LUCA	Presente in videoconferenza
BARONCINI SUSANNA	Presente in videoconferenza
BARZAGLI ALESSANDRA	Assente
BASSANI GIULIA	Presente in videoconferenza
BENASSI ANDREA	Presente in videoconferenza
BERTOZZI STEFANO	Presente in videoconferenza
BOSI NICCOLÒ	Presente in videoconferenza in sede
CAPPELLI RICCARDO	Presente in videoconferenza
CARCIOFFI LUIGIA	Presente in videoconferenza
CAVINA MARCO	Presente in videoconferenza
CENNI LUCA	Assente
CONTI ROBERTA	Presente in videoconferenza
DALMONTE NICOLA	Presente in videoconferenza
DELLA GODENZA LUCA	Presente in videoconferenza
ESPOSITO ANGELA	Presente in videoconferenza
GRILLINI ALESSIO	Presente in videoconferenza
ISOLA MASSIMO	Presente in videoconferenza in sede
LANZONI GIANMARCO	Presente in videoconferenza
LO CONTE MARINA	Presente in videoconferenza
MAIARDI GIORGIA	Presente in videoconferenza
MANCINI SILVIA	Presente in videoconferenza

MANCURTI GAUDENZIO	Presente in videconferenza
MARTINEZ MARIA LUISA	Presente in videconferenza in sede
MELUZZI DANIELE	Presente in videconferenza
MERENDA SIMONE	Presente in videconferenza
MERLINI FRANCESCA	Assente
MIRRI FILIPPO	Assente
MONTI MAURIZIO	Presente in videconferenza
PACINI DIMITRI	Presente in videconferenza
PONZI KATIA	Assente
RICCIMACCARINI ESTER	Presente in videconferenza
SAVORANI PIETRO	Presente in videconferenza
SBARZAGLI BRUNELLA	Assente
SILVAGNI VIRGINIA	Presente in videconferenza
VIGNANDO ELISABETTA	Presente in videconferenza
ZOLI MASSIMO	Presente in videconferenza

PRESENTI N. 32

ASSENTI N. 7

Sono presenti i seguenti Assessori esterni al Consiglio:

BRICCOLANI STEFANO
NICOLARDI ALFONSO
SAGRINI GIORGIO

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO dell'Unione della Romagna Faentina, Dott.ssa MARIA LUISA MARTINEZ in vodeconferenza dalla sede.

Assiste il VICE SEGRETARIO Dott. RAVAIOLI PAOLO che partecipa alla seduta in videoconferenza dalla sede.

La seduta, riconosciuta valida per la presenza del prescritto numero legale, è aperta per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Vengono designati scrutatori i Consiglieri:
Ballanti Luca, Carcioffi Luigia, Monti Maurizio.

Successivamente il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO sottopone per l'approvazione quanto segue:

VARIANTE AL RUE INTERCOMUNALE N. 1 "VARIANTE DI ASSESTAMENTO". CONTRODEDUZIONE DELLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE.

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE

VISTO lo Statuto dell'Unione della Romagna Faentina, approvato con proprie deliberazioni dai consigli comunali dei Comuni aderenti;

Normativa:

- Legge n. 1.150 del 17.08.1942 "*Legge Urbanistica*" e s.m.i.;
- Legge n. 241 del 07.08.1990 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e s.m.i.;
- Legge Regionale n. 20 del 24.03.2000 "*Disciplina generale sulla tutela e l'uso del*

territorio" e s.m.i.;

- D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 *"Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;*
- DPR 06.06.2001, n. 380 *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e s.m.i.;*
- Legge Regionale n. 15 del 30.07.2013 *"Semplificazione della disciplina edilizia" e s.m.i.;*
- Legge Regionale n. 24 del 19.12.2017 *"Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" e s.m.i.*

Richiamate le precedenti deliberazioni:

- Atto del Consiglio Comunale di Solarolo n. 15 del 04/03/2009 avente ad oggetto *"Piano di zonizzazione acustica ai sensi della L. n. 447 del 26.10.1955" e successive modifiche ed integrazioni;*
- Atto avente per oggetto: *"Legge regionale 24 marzo 2000 n. 20 e s.m.i., art. 32 comma 9; Piano Strutturale Comunale Associato dei Comuni dell'ambito faentino: controdeduzione alle osservazioni presentate e approvazione"*, approvato con le deliberazioni consiliari di seguito elencate:
 - Comune di Faenza Atto di C.C. n. 5761/17 del 22.01.2010;
 - Comune di Brisighella Atto di C.C. n. 27 del 10.03.2010;
 - Comune di Casola Valsenio Atto di C.C. n. 6 del 23.02.2010;
 - Comune di Castel Bolognese Atto di C.C. n. 9 del 08.02.2010;
 - Comune di Riolo Terme Atto di C.C. n. 10 del 17.02.2010;
 - Comune di Solarolo Atto di C.C. n. 30 del 24.02.2010.
- Convenzione Rep. n. 340/2015 *"Approvazione di schema di convenzione fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo, e l'Unione della Romagna Faentina, per l'ampliamento del conferimento all'Unione delle funzioni fondamentali in materia di urbanistica ed edilizia (art. 7, comma 3, L.R. 21/2012 e successive modificazioni ed integrazioni, e lett. d) del comma 27 dell'art. 14 del D.L.78/2010), già effettuato con convenzione Rep. N. 272 del 10/4/2014 relativamente alle funzioni di pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale e di partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale";*
- Atto del Consiglio URF n. 11 del 31.03.2015 avente ad oggetto: *"Regolamento Urbanistico ed Edilizio di Faenza (RUE) - Controdeduzione delle osservazioni e approvazione" e sue successive varianti;*
- Atto del Consiglio URF n. 48 del 06.12.2017 avente ad oggetto: *"Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) Intercomunale dei comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo. Controdeduzione alle osservazioni e approvazione" e sue successive varianti puntuali apportate da procedure speciali su iniziativa di parte;*
- Atto del Consiglio URF n. 22 del 27.03.2019 avente ad oggetto: *"Modifica del Titolo II "Commissione per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio (CQAP)" della Tav. P.5 del RUE del Comune di Faenza e del RUE Intercomunale dei Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo";*
- Atto del Consiglio URF n. 24 del 27.03.2019 avente ad oggetto: *"Variante al RUE Intercomunale n. 1 "Variante di assestamento". Adozione".*
- Atto avente per oggetto: *"Variante al RUE Intercomunale n. 1 "Variante di Assestamento". Indirizzi per la controdeduzione delle osservazioni e per*

le delibere di carattere generale e programmatico (ad esempio PRG, PSC, RUE con esclusione delle sue modifiche regolamentari semplificate, POC e loro relative varianti) è previsto che esse siano preventivamente sottoposte all'attenzione delle singole amministrazioni interessate, ai fini dell'acquisizione di un indirizzo in merito, ferma restando la competenza formale dell'Unione."

Art. 4, comma 8:

"Ferme restando le autonome modalità operative di cui al precedente art. 3, i compiti che la legge attribuisce ai Sindaci, alle Giunte Comunali e ai Consigli Comunali, sono esercitati con riguardo alle funzioni conferite dal Presidente, dalla Giunta e dal Consiglio dell'Unione, salvo quanto diversamente stabilito dalla presente convenzione".

Visto il vigente Statuto dell'Unione della Romagna Faentina, come revisionato con atto di C. URF n. 2 del 31.01.2019 e successiva delibera di G. URF n. 60 del 28.03.2019 recante indicazioni operative in merito alle competenze degli organi.

Per quanto sopra, si rende necessario che il Consiglio dell'Unione approvi la variante al RUE Intercomunale in oggetto, avendo acquisito l'indirizzo favorevole dei Consigli Comunali per la controdeduzione delle osservazioni e per l'approvazione.

Dato atto che:

- la Variante al RUE Intercomunale n. 1 "Variante di assestamento", una volta adottata, è stata depositata per 61 (sessantuno) giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del relativo avviso nel BURERT n. 120 della Regione Emilia-Romagna, avvenuta il 17.04.2019;
- dell'avvenuto deposito si è provveduto inoltre a dare adeguata informazione alla cittadinanza tramite pubblicazione del relativo avviso all'albo pretorio *on-line* dell'Unione della Romagna Faentina, dei Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo, nonché sul sito istituzionale dell'Ente;
- contestualmente la documentazione adottata è stata trasmessa alla Provincia di Ravenna per acquisire i pareri di competenza (nota prot. URF n. 23.227 del 02.04.2019). Nello specifico la Provincia di Ravenna è chiamata ad esprimere sul RUE Intercomunale:
 - parere ai sensi degli artt. 33 e 34 della LR 20/2000 e s.m.i;
 - parere ambientale in merito alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT), ai sensi dell'art. 5 della LR 20/2000 e s.m.i. previa acquisizione delle osservazioni pervenute a seguito degli adempimenti di pubblicazione e deposito;
 - parere in ordine alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale del territorio ai sensi dell'art. 5 della LR 19/2008 e s.m.i.;
- nell'atto C. URF n. 24 del 27.03.2019 (Adozione) sono stati inoltre individuati i seguenti Enti, coinvolti nelle consultazioni previste nell'ambito della procedura di Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT):
 - ARPAE - ST - Agenzia Regionale Prevenzione Ambiente ed Energia – Distretto di Faenza-Bassa Romagna;
 - AUSL - Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna;
 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini;
 - RER – Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Servizio Area Reno e Po di Volano;

ed in data 02.04.2019 è stata trasmessa agli Enti sopra indicati la documentazione adottata per acquisire pareri di competenza (note prot. URF n. 23.277 – 23.329

-23.257 – 23.322);

- la Provincia di Ravenna con nota prot. URF n. 30.962 del 02.05.2019 ha interrotto i termini per l'espressione dei pareri di competenza richiedendo integrazioni alla Relazione geologica adottata con approfondimenti di 3° livello relativi agli studi di microzonazione sismica della nuova Scheda progetto R.12 "Area di via Breta" in Comune di Casola Valsenio, nonché, in riferimento alla modifica M1 "Agglomerati residenziali in ambito extraurbano", integrazione al Documento di ValSAT relativa alla conformità delle modifiche normative introdotte con gli obiettivi di cui all'art. 4.3 della Relazione del PSC, oltre ai pareri dei soggetti ambientalmente competenti e alle osservazioni pervenute;
- con nota prot. URF n. 33.017 del 10.05.2019 e nota prot. URF n. 33.728 del 14.05.2019 ARPAE – ST e AUSL della Romagna hanno richiesto integrazioni documentali per l'espressione del parere ambientale di competenza, riscontrate rispettivamente con note prot. URF n. 99.143 del 20.12.2019 e n. 10.920 del 13.02.2020;
- nell'ambito di suddette attività, è stato inoltre richiesto, con nota prot. URF n. 40.876 del 07.06.2019, il parere di Hera S.p.A. RETI su indicazione dell'Agenzia Regionale Prevenzione Ambiente ed Energia (ARPAE – ST);
- a seguito del periodo di deposito e pubblicazione sono pervenute n. 6 osservazioni, come attestato da nota prot. URF n. 57.514 del 24.07.2019 a firma del Segretario Generale dell'Unione della Romagna Faentina e del Responsabile del Servizio Archivio e Protocollo dell'URF;
- con nota prot. URF n. 24.576 del 06.04.2020 sono state trasmesse alla Provincia di Ravenna le osservazioni pervenute, i pareri degli Enti e delle Autorità con specifiche competenze ambientali coinvolte nella consultazione per le valutazioni ai sensi dell'art. 5 della LR 20/2000 e s.m.i., nonché le integrazioni richieste con nota prot. URF n. 30.962 del 02.05.2019;
- acquisiti i pareri di profilo ambientale e le osservazioni pervenute, con Atto del Presidente n. 53 del 08.06.2020, trasmesso in data 12.06.2020 (prot. URF n. 42.801), la Provincia di Ravenna si è espressa sulla Variante al RUE Intercomunale n. 1 adottata, formulando i pareri di competenza, così come integralmente riportato nell'"Elaborato generale di controdeduzione" -Allegato "1"- alla Variante al RUE Intercomunale n. 1 (sezione 2).
- l'intervenuto art. 103 del D.L. n. 18/2020 (convertito con modificazioni, dalla L. 27 del 24.04.2020), recante "*Misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*", così come modificato dall'art. 37 del D.L. 23/2020, ha disposto la sospensione dei procedimenti amministrativi pendenti al 23 febbraio 2020, ed in particolare il suddetto provvedimento ha prodotto riflessi sulle tempistiche inerenti numerosi procedimenti in itinere, con ricadute anche sulle attività necessarie alla conclusione di quello in oggetto.

Rilevato che:

- il primo gennaio 2018, è entrata in vigore la nuova Legge Regionale 21 dicembre 2017 n. 24 "*Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio*" che, all'art. 4, contempla un regime transitorio al termine del quale deve essere predisposto il nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG) e durante il quale è possibile adottare varianti specifiche alla strumentazione urbanistica vigente, quale quella in oggetto;
- la proposta in oggetto si pone in conformità alle previsioni dei vigenti PSC;
- le modifiche cartografiche sono estremamente puntuali e di limitata portata e

contengono proposte di modifica e trasformazione a previsioni già vigenti (Solarolo) e su fabbricati esistenti (Casola Valsenio);

- le modifiche normative sono circostanziate, intervengono su più tematiche e trattano, in larga parte, aspetti di aggiornamento e assestamento di limitata portata determinati dalla necessità di perseguire l'armonizzazione dell'apparato normativo degli strumenti urbanistici operanti sul territorio dell'Unione della Romagna Faentina -RUE Intercomunale e RUE del Comune di Faenza-;
- si ritiene pertanto che l'insieme delle proposte, sia cartografiche che normative, non alteri l'impostazione generale degli orientamenti assunti nel RUE Intercomunale vigente, ma ne costituiscano uno specifico e coerente aggiornamento in ordine a particolari previsioni;
- la proposta è supportata dal relativo Documento di ValSAT -Allegato "B"- , che ne attesta la non significatività degli impatti attesi e la coerenza rispetto ai piani sovraordinati e alle tematiche ambientali, nonché da uno studio -Allegato "C"- in merito alla verifica della compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale del territorio;
- la Provincia di Ravenna, in qualità di autorità competente ad assumere il parere motivato sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS/ValSAT) e il parere sulla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale del territorio (Rischio sismico), con Atto del Presidente n. 53 del 08.06.2020, ha espresso parere favorevole in ordine all'approvazione della variante, nel rispetto delle prescrizioni ivi contenute *"che possono essere attuate solo nelle fasi successive al presente procedimento"*.

Dato altresì atto che:

- le integrazioni di approfondimento prodotte durante il prosieguo del procedimento successivo al deposito, in relazione ai pareri degli Enti coinvolti, comportano inoltre, quale conseguente perfezionamento tecnico-amministrativo, l'adeguamento del vigente Piano di Classificazione Acustica del Comune di Solarolo in stretta correlazione con le modifiche urbanistiche introdotte (Nuova Scheda progetto U.37 "Area di via Padrina");
- la LR 15/2001 "Disposizioni in materia di inquinamento acustico", all'art. 17 recita:
"Nei Comuni dotati di classificazione acustica ai sensi dell'art. 2 del D.P.C.M. 1 marzo 1991, gli strumenti urbanistici di cui agli artt. 41 e 42 della L. n. 20 del 2000 sono approvati in conformità alla medesima classificazione fino al suo adeguamento a norma del comma 3 dell'art. 3 della presente legge".
L'Ente è pertanto chiamato a verificare la compatibilità delle previsioni urbanistiche con quelle di pianificazione acustica, assicurando il coordinamento degli atti;
- in particolare, con nota prot. URF n. 33.017 del 10.05.2019 ARPAE-ST, con riferimento alla nuova scheda di progetto denominata U.37 "Area via Padrina" in Comune di Solarolo, ha fatto richiesta di:
 - definire la classificazione acustica dell'intera Scheda progetto U.37 "Area di via Padrina", in coerenza alle destinazioni d'uso previste ai sensi della DGR 2053/2001;
 - contestualmente, rivedere l'attribuzione di classe IV delle aree (residenziali) edificate adiacenti e provvedere alla zonizzazione (stato di fatto e stato di progetto) della vigente Scheda U.34 di RUE a cui, la Tavola 2 di Zonizzazione Acustica del Comune di Solarolo, assegna genericamente classe III-Agricola.

Piano di Classificazione Acustica (PCA) variato: in coerenza con quanto richiesto in fase di deposito da ARPAE-SAC e a quanto previsto dalla DGR 2053/2001 che

descrive l'individuazione delle Unità Territoriali Omogenee (UTO), la modifica propone variante alla classificazione acustica comunale vigente affinché tutta l'area oggetto di intervento (Scheda progetto U.37 "Area di via Padrina") venga ascritta ad un'unica classe acustica compatibile con la destinazione d'uso prevista (classe III "Aree di tipo misto" di progetto); le aree residenziali adiacenti vengono riclassificate, passando dall'attuale classe IV "Aree ad intensa attività umana" alla classe III "Aree di tipo misto"; l'area relativa alla Scheda U.34 (non interessata dalla presente variante) viene riclassificata, passando dall'attuale classe III-agricola alla classe di progetto III P, come da stralci riportati nel documento di ValSAT -Allegato "B"-.

- Su tale attribuzione, in riferimento al parere di ARPAE-ST (acquisito al prot. URF n. 3.986/2020), l'Agenzia esprime parere favorevole e segnala che:
"i colori con cui sono rappresentate, nelle cartografie di zonizzazione, le aree di progetto non sono coerenti con quanto definito dalla norma UNI 9884 "Indicazioni delle campiture grafiche e relative colore in base alla classificazione acustica" che pertanto dovranno essere opportunamente rivisti in sede di PUG".
- L'aggiornamento del Piano di Classificazione Acustica del Comune di Solarolo in trattazione riguarda esclusivamente le aree interessate dalla variante urbanistica o ad essa limitrofe, trattandosi di modifica correlata alle previsioni.

Elaborati:

La Variante al RUE Intercomunale n. 1 "Variante di Assestamento" si compone dei seguenti elaborati, allegati alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale:

- Allegato "A" - Relazione tecnica illustrativa, variazioni grafiche e normative;
- Allegato "B" - Documento di ValSAT e relativa Sintesi non tecnica;
- Allegato "C" - Relazione geologica;
- Allegato "d" - Tav. P.1 "Schede di Progetto" (Testo coordinato, nuove Schede progetto U.37 e R.12);
- Allegato "e" - Tav. P.2 "Norme di Attuazione" (Testo comparato e Testo coordinato);
- Allegato "f" - Tavv. P.3 "Progetto" - scala 1:5.000 (Tavv. 2.3, 17.1 e 17.3);
- Allegato "g" - Tav. P.5 "Attività edilizia e procedimenti" (Testo comparato e Testo coordinato);

La proposta di controdeduzione ai pareri e alle osservazioni pervenute è contenuta nell'Allegato "1" - Elaborato generale di controdeduzione alla Variante al RUE Intercomunale n. 1, articolato nelle seguenti sezioni:

- 1 Atti pubblicazione;
- 2 Pareri della Provincia di Ravenna: parere ai sensi dell'art. 34 della LR 20/2000, dell'art. 5 della LR 20/2000 e s.m.i. e dell'art. 5 della LR 19/2008;
- 3 Pareri espressi da altri Enti ai sensi dell'art. 5 della LR 20/2000 e s.m.i.;
- 4 Lettera a firma del Segretario Generale URF sulle osservazioni pervenute;
- 5 Elenco delle osservazioni pervenute;
- 6 Controdeduzione ai pareri della Provincia di Ravenna e altri Enti;
- 7 Dichiarazione di sintesi ai sensi dell'art. 5 della LR 20/2000 e s.m.i.;
- 8 Controdeduzione alle osservazioni pervenute.

L'Allegato "1", raccoglie gli atti di pubblicazione e di controdeduzione, prende in esame le osservazioni pervenute motivandone l'accoglimento, l'accoglimento parziale, la non pertinenza, il contrasto normativo o il rigetto per le motivazioni che integralmente si richiamano.

In definitiva, vengono formulate proposte controdeduttive per n. 6 osservazioni, oltre

ai rilievi della Provincia di Ravenna.

Pareri:

La proposta è stata sottoposta all'esame dei seguenti organi ed enti:

Adozione:

- **Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio dei Comuni di Brisighella Casola Valsenio e Riolo Terme:** parere favorevole espresso nella seduta del 08.03.2019, assunto agli atti con Prot. URF n. 16.995 del 08.03.2019;
- **Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Castel Bolognese:** parere favorevole espresso nella seduta del 05.03.2019, assunto agli atti con Prot. URF n. 15.773 del 05.03.2019.
- **Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Solarolo:** parere favorevole espresso nella seduta del 28.02.2019, assunto agli atti con Prot. URF n. 14.508 del 28.02.2019.

Approvazione:

- **Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio dell'URF:** parere favorevole espresso nella seduta del 22.01.2021, assunto agli atti con Prot. URF n. 6.650 del 26.01.2021;

Coordinamento delle previsioni del RUE Intercomunale con i procedimenti di varianti urbanistiche in itinere:

Si dà atto che attualmente risultano attivati e/o recentemente conclusi alcuni procedimenti abilitativi speciali (es. VIA) di competenza regionale, provinciale o comunale (es. art. 53 LR 24/2017) connessi a specifici progetti edilizi comportanti istanza di variante alla pianificazione urbanistica comunale che non contrastano con le previsioni oggetto del presente atto. In base agli esiti delle suddette procedure verrà assicurato il coordinamento delle previsioni urbanistiche contenute nei diversi strumenti di pianificazione vigenti nel territorio del RUE Intercomunale.

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;

Adempimenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni:

Visto l'art. 78 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 che prevede che *"Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado"*.

Informati i Consiglieri di quanto sopra.

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;

Uditi i relatori ed il successivo dibattito, riportati nel verbale di discussione in aula al quale si fa rinvio, il Presidente pone ai voti per dichiarazione a seguito di appello nominale del Vice Segretario la presente deliberazione che risulta approvata a maggioranza, riportando la seguente votazione:

Consiglieri presenti	n. 32	Consiglieri votanti	n. 24
Voti favorevoli	n. 24	Uniti per l'Unione Membri di diritto (Presidente Vice Presidente URF) Alternativa per Casola Lega Salvini Premier We are the people	
Voti contrari	n. //		
Astenuti	n. 08	Pederzoli Sindaco per il buon governo di Brisighella Fratelli d'Italia Riolo Viva Lista civica per Faenza Lista civica Prima Castello	

delibera

1) di approvare i contenuti dell'Allegato "1" - "Elaborato generale di controdeduzione" relativo al provvedimento denominato "Variante al RUE Intercomunale n. 1 - Variante di Assestamento", con riferimento ai seguenti punti:

- 1 Atti pubblicazione;
- 2 Pareri della Provincia di Ravenna: parere ai sensi dell'art. 34 della LR 20/2000 e s.m.i., dell'art. 5 della LR 20/2000 e s.m.i. e dell'art. 5 della LR 19/2008;
- 3 Pareri espressi da altri Enti ai sensi dell'art. 5 della LR 20/2000 e s.m.i.
- 4 Lettera a firma del Segretario Generale URF sulle osservazioni pervenute;
- 5 Elenco delle osservazioni pervenute;
- 6 Controdeduzioni ai pareri della Provincia di Ravenna e altri Enti;
- 7 Dichiarazione di sintesi ai sensi dell'art. 5 della LR 20/2000;

dando atto che si è svolta apposita e separata votazione per alzata di mano il cui esito viene riportato nel documento allegato "votazioni" alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

2) di prendere atto di tutte le proposte di controdeduzione alle osservazioni al RUE Intercomunale che completano il sopra citato "Elaborato generale di controdeduzione" Allegato "1", costituendone il rispettivo punto 8;

3) di prendere atto che nessun Consigliere ha dichiarato di doversi astenere;

4) di approvare le controdeduzioni elencate nel documento allegato (Allegato "2" - Elenco ed esito delle proposte di controdeduzione alle osservazioni pervenute) alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, dando atto che - con riferimento all'elenco di cui all'Allegato "2"- per ciascuna osservazione e proposta di controdeduzione si è svolta apposita e separata votazione per alzata di mano, il cui esito viene riportato nel documento allegato "votazioni" alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, per un totale di n. 6

votazioni;

- 5) a seguito delle votazioni di cui ai precedenti punti 1) e 4), di approvare, ai sensi degli art. 33 e 34 della LR 20/2000 e s.m.i., il provvedimento denominato "Variante al RUE Intercomunale n. 1 - Variante di Assestamento" e la variante al Piano di Classificazione Acustica del Comune di Solarolo, secondo le risultanze dei seguenti elaborati parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
- Allegato "A" - Relazione tecnica illustrativa, variazioni grafiche e normative;
 - Allegato "B" - Documento di ValSAT e relativa Sintesi non tecnica;
 - Allegato "C" - Relazione geologica;
 - Allegato "d" - Tav. P.1 "Schede di Progetto" (Testo coordinato, nuove Schede progetto U.37 e R.12);
 - Allegato "e" - Tav. P.2 "Norme di Attuazione" (Testo comparato e Testo coordinato);
 - Allegato "f" - Tavv. P.3 "Progetto" - scala 1:5.000 (Tavv. 2.3, 17.1 e 17.3);
 - Allegato "g" - Tav. P.5 "Attività edilizia e procedimenti" (Testo comparato e Testo coordinato);

- 6) di dare atto che la proposta comporta la modifica, nei termini sopradescritti, dei seguenti elaborati ai piani vigenti:

RUE Intercomunale:

- Tav. P.1 "Schede di Progetto";
- Tav. P.2 "Norme di Attuazione";
- Tavv. P.3 "Progetto" - scala 1:5.000 (Tavv. 2.3, 17.1 e 17.3);
- Tav. P.5 "Attività edilizia e procedimenti";

PCA del Comune di Solarolo:

- Tav. 2 "Piano di classificazione acustica comunale" - scala 1:2.000;

e che in caso di conclusione positiva del procedimento in oggetto si potrà procedere direttamente in fasi successive al corrispondente aggiornamento degli elaborati costitutivi degli strumenti urbanistici e acustici comunali;

- 7) di dare atto che, ai sensi dell'art. 33 della LR 20/2000 e s.m.i., la variante al RUE Intercomunale approvata entra in vigore dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito Internet dell'Ente, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
- 9) di dare atto che il provvedimento non necessita di copertura finanziaria ed eventuali riflessi indiretti di natura economico-finanziaria possono eventualmente derivare dalla natura programmatoria-urbanistica dell'atto;

Successivamente il Presidente chiede l'immediata eseguibilità del presente provvedimento che, con votazione nominale con appello del Vice Segretario, ottiene la seguente maggioranza:

Consiglieri presenti n. 32 Consiglieri votanti n. 24

Voti favorevoli n. 24 Uniti per l'Unione
Membri di diritto (Presidente Vice Presidente URF)
Alternativa per Casola

Lega Salvini Premier
We are the people

Voti contrari n. //

Astenuti n. 08 Pederzoli Sindaco per il buon governo di Brisighella
Fratelli d'Italia
Riolo Viva
Lista civica per Faenza
Lista civica Prima Castello

Il Consiglio dell'Unione

delibera

DICHIARARE l'immediata eseguibilità del provvedimento, a termini del comma 4 dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
MARTINEZ MARIA LUISA

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

IL VICE SEGRETARIO
RAVAIOLI PAOLO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)